

# REM-LECTURE

WiSe 2014\_15

1

13. November 2014 um 18.30 Uhr

## „Oberer Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Brandenburg – Transparenz am Grundstücksmarkt“

Jürgen Kuse, Dipl.-Ing. Vermessung, Vorsitzender des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Land Brandenburg

„Der verantwortungsvolle Umgang mit Grund und Boden erfordert verlässliche Erkenntnisse über den Grundstücksmarkt, über Umsätze, Preise, Preisentwicklungen, Marktteilnehmer und regionale Besonderheiten. Die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte sorgen auf der Datenbasis vollständig und interessenfrei geführter Kaufpreissammlungen für Markttransparenz. Flächendeckende Bodenrichtwerte und regionale sowie landesweite Grundstücksmarktberichte stehen allen Interessierten zur Verfügung. Darüber hinaus führen die Oberen Gutachterausschüsse seit Jahren die Landesdaten bundesweit zusammen und erarbeiten auf freiwilliger Basis den ‚Immobilienmarktbericht Deutschland‘.

Seit 20 Jahren informiert der Obere Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Land Brandenburg mit jährlich erscheinenden Berichten über das Geschehen am Grundstücksmarkt und liefert auf der Grundlage aggregierter Daten Ergänzungen zu den Marktberichten der regionalen Gutachterausschüsse. Die Ableitung der für die Wertermittlungspraxis erforderlichen sonstigen Daten (z.B. Liegenschaftszinssätze) wird landesweit realisiert. Praxishilfen zu den Themenkreisen ‚Bodenwertermittlung in Stadtumbaugebieten‘ und ‚Bodenwerterhöhung und Ausgleichbeträge in Sanierungsgebieten‘ werden zur Verfügung gestellt.“

### Dipl.-Ing. Jürgen Kuse

1989–1993 Studium des Vermessungswesens: TU Berlin und TU Graz; anschl. Referendariat  
Abteilungsleiter GDV, Mettenmeier GmbH, Paderborn  
seit 1993 Amtsleiter Kataster- und Vermessungsamt Landkreis Dahme-Spreewald  
seit 1994 Vorsitzender des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Landkreis Dahme-Spreewald  
seit 2003 ehrenamtliches Mitglied des Gutachterausschusses für Grundstückswerte Berlin  
seit 2004 Vorsitzender des Oberen Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Land Brandenburg



### Ort:

Campus Wedding (TIB) Haus 20 / 21  
Gustav-Meyer-Allee 25 13355 Berlin

im Raum  
R 115 (1.0G)



### Anmeldung bis zum 12.11.2014 bitte an:

info@rem-berlin.de

Die immobilienwirtschaftliche Ringvorlesungen „REM-Lecture“ ist eine Kooperation des Weiterbildungsstudiengangs Real Estate Management und des Lehrstuhls für Immobilienwirtschaft am Institut für Architektur der Technischen Universität Berlin. Initiiert wurde diese Vorlesungsreihe von Prof. Dr. Kristin Wellner, Dr. Ingo Hans Holz (BEOS AG) und Dr. Jan Kehrberg (GSK Stockmann + Kollegen).

mit freundlicher Unterstützung von

**GSK** STOCKMANN  
+ KOLLEGEN