

REM-LECTURE

SoSe 2014

1

10. April 2014 um 19.00 Uhr

„Alternative“ Projektsteuerung für Selbstorganisierte Wohnungsbauprojekte

Dipl.-Kfm. Thomas Bestgen (Geschäftsführer UTB Projektmanagement und Verwaltungsgesellschaft mbH)

„Seit der Regierungsneubildung in Berlin im Jahre 2012 steht der Wohnungs-Neubau und darüber hinaus ‚bezahlbares Wohnen‘ im Fokus der wohnungswirtschaftlichen Debatte. Bezahlbar ist nicht gleich preiswert. Der Vortrag stellt die Organisation und Entwicklung des Wohnungsbauprojektes -Stadtquartier Friesenstraße- dar und zeigt die Errichtungskosten eines KfW-Neubaus und die daraus ableitbaren Kostenmieten auf.“

Nach einer Banklehre bei der Credit- und Volksbank Wuppertal absolviert **Thomas Bestgen** sein Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Freien Universität Berlin. Als Bankenberater hat er für den Genossenschaftsverband Berlin-Hannover gearbeitet bevor er 1996 geschäftsführender Gesellschafter der UTB-Gruppe (UTB Projektmanagement- und Verwaltungsgesellschaft mbH) wurde. Zu den Aufgabenbereichen der UTB zählt u.a. die Projektentwicklung im Wohnungsneubau sowie die wirtschaftliche Baubetreuung und Projektsteuerung in der regionalen Immobilienwirtschaft. Im letzten Jahr hat die UTB für eigene Projektgesellschaften ca. 250 Eigentumswohnungen entwickelt und fertiggestellt. Zur UTB Gruppe gehört eine eigene Immobilienverwaltung sowie eine Contracting-Gesellschaft, die 2 Blockheizkraftwerken für die UTB green energy errichtet hat und diese betreibt.

Thomas Bestgen ist Gründungsmitglied und Vorstand der Entwicklungsgenossenschaft Tempelhofer Feld eG iG und Aufsichtsratsmitglied der Bewohnergenossenschaft FriedrichsHeim eG. Er war von 2002 bis 2012 Vorstandsmitglied der Wohnungsgenossenschaft Fidicinstraße 18 eG.



Ort:

Campus Wedding (TIB)
Gustav-Meyer-Allee 25

Haus 20 / 21
13355 Berlin

im Raum
R 115 (1.0G)



➤ **Anmeldung bis zum 09.04.2014 bitte an:**

info@rem-berlin.de

Die immobilienwirtschaftliche Ringvorlesungen „REM-Lecture“ ist eine Kooperation des Weiterbildungsstudiengangs Real Estate Management und des Lehrstuhls für Immobilienwirtschaft am Institut für Architektur der Technischen Universität Berlin. Initiiert wurde diese Vorlesungsreihe von Prof. Dr. Kristin Wellner, Dr. Ingo Hans Holz (BEOS AG) und Dr. Jan Kehrberg (GSK Stockmann + Kollegen).

mit freundlicher Unterstützung von

GSK STOCKMANN
+ KOLLEGEN